



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/451/2020 Pe
Č. j.: SU/451/2020-3

Vyřizuje:
Pecka Miroslav

Tel.:
38 680 4017

E-mail:
peckam@c-budejovice.cz

Datum:
22.4.2020

OPAKOVANÉ OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
v zastoupení **METROPROJEKT Praha a.s., IČO 45271895, Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7-Holešovice**

(dále jen "žadatel") podal dne 21.1.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby :

Generální obnova výpravní budovy ŽST. České Budějovice - Hl. n., Přeložka veřejného parovodu

na pozemku parc. č. 178/1 (ostatní plocha), parc. č. 178/5 (ostatní plocha), parc. č. 178/6 (ostatní plocha), parc. č. 178/11 (ostatní plocha), parc. č. 184 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 190/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 190/4 (ostatní plocha) v katastrálním území České Budějovice 6.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- vymístění veřejného parovodu ze suterénu objektu výpravní budovy do chodníku
- přeložka v nové trase - parní potrubí DN 250/100/500, kondenzátní potrubí DN 65/65 v délce 88 m
- z důvodu dodržení požadovaných ochranných pásem budou přeloženy kabely NN, sdělovacích kabelů (SSZ) a veřejného osvětlení

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), opakovaně oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod.).

Stavební úřad opakovaně oznamuje zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání z důvodu vyhlášeného nouzového stavu (vyhlášeného usnesením vlády č. 194 ze dne 12.3. 2020, v souladu s čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru na

území České republiky). Nouzový stav je přitom provázen řadou opatření omezujících ze zdravotních důvodů pohyb osob i činnost řady institucí, které ztěžují nebo znemožňují dodržení lhůt vyplývajících ze zákona.

V prvním oznámení zahájení územního řízení a pozvání k ústnímu jednání oznámeném opatřením ze dne 10.2.2020 č.j.: SU/451/2020-2, sp. zn. SU/451/2020 Pe bylo nařízeno k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 19.3.2020, které se však nemohlo vzhledem k vyhlášenému nouzovému stavu konat, neboť je omezen pohyb osob. Dle mimořádného opatření Ministerstva zdravotnictví ze dne 9.4.2020 byla od 20.4.2020 činnost správních úřadů obnovena, avšak nadále je při veškerých činnostech nutné dodržovat bezpečnostní opatření a nařízení, nadále je preferován dálkový přístup.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
v zastoupení METROPROJEKT Praha a.s., IČO 45271895, Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7-Holešovice

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátora Mgr. Jurajem Thomou, IČO 00244732, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice 1 (jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, jedná se o pozemky:

parc. č. 178/1, 178/11, 184, 190/4, v katastrálním území České Budějovice 6

statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátora Mgr. Jurajem Thomou, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice 1

Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, 110 00 Praha 1-Nové Město

České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, jedná se o pozemek parc. č. 178/1 v katastrálním území České Budějovice 6.

statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátora Mgr. Jurajem Thomou, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice 1

správci dopravní a technické infrastruktury:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., Novohradská 738/40, 370 01 České Budějovice 1

ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

STARNET, s.r.o., Žižkova tř. 226/3, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

Teplárna České Budějovice, a.s., Novohradská 398/32, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4

stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

*Stavební úřad upozorňuje stavebníka na zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, celkem ve výši 1000 Kč. Správní poplatek musí být zaplacen nejpozději před vydáním rozhodnutí. Správní poplatek lze zaplatit i bezhotovostním převodem na bankovní účet č. 4209282/0800, vedený u České spořitelny, a.s., jako variabilní symbol uveďte 1131361, konstantní symbol 0379, specifický symbol u správního řízení SU/451/2020 Pe je 4512020. Výše uvedená částka může být uhrazena rovněž na pokladně Magistrátu města České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II č. 1, 2, České Budějovice, v úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod. nebo na podatelně Stavebního úřadu, Kněžská 19, České Budějovice, v pondělí a středu od 8,00 do 17,00 hod., v úterý a čtvrtek od 7,00 do 15,00 hod. a v pátek od 8,00 do 14,30 hod. **Doklad o zaplacení prosím předložte správnímu orgánu.***

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Obdržel:

žadatel na základě plné moci (dodejky)
METROPROJEKT Praha a.s., IDDS: ejde68g

obec (dodejky)
statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátora Mgr. Jurajem Thomou, nám.
Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice 1 (jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

ostatní účastníci (dodejky)
statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátora Mgr. Jurajem Thomou, nám.
Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 92 České Budějovice 1
Česká pošta, s.p., IDDS: kr7cdry
České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu
Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., IDDS: inndrmj
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp
STARNET, s.r.o., IDDS: vka37bh
Teplárna České Budějovice, a.s., IDDS: gnxgmn8

dotčené orgány
Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -
Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, - zde -
Magistrát města - odbor památkové péče, -zde-

Magistrát města - odbor územního plánování, - zde -
HZS Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3
KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c
Dražní úřad, sekce stavební, územní odbor Plzeň, IDDS: 5mjaatd

ostatní

Magistrát města – odbor správy veřejných statků,- zde -

Grafická příloha oznámení o zahájení územního řízení, kterou tvoří situační výkres předmětu územního řízení.

měřítko: 1:500



LEGENDA SÍTĚ:

- Přidělení parovodu
- Výkop přídělový parovodu
- Slavějící tepelná síť
- Kotelna
- Sdílný kabel
- Plynovod
- Slavějící kabel NN
- Slavějící kabel VN

PAROVOD DN 250/100
stavějící parovod DN 300/150 REDUKOVAT NA DN 250/100

parní potrubí DN 250/100/500
medium: pára
- bezkatal. předizol. vakuované potrubí ocel - ocel

kond. potrubí DN 100/200
- předizol. potrubí do 130°C

- délka trasy 129,0 m
- max. teplota 220°C
- max. tlak 0,9 MPa

- délka trasy 102,0 m
- prov. tlak 0,6 MPa
- prov. teplota 60°C

název díla:

Rekonstrukce výpravní budovy v žst. České Budějovice hl. n.

datum:

09 / 2019

příloha:

014

stupeň:

DUR

ICD:

19 7241003 04 00 00

příloha:

PAROVOD - Situace

SAGASTA s.r.o.

ATELIER 8000 s.r.o.

Novodvorská 1010 / 14

Radniční 7

370 01 České Budějovice

www.atelier8000.cz

www.sagasta.cz

METROPROJEKT Praha a.s.

nám. I. P. Pavlova 2/1786

120 00 Praha 2

www.metroprojekt.cz

METROPROJEKT

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: oznámení o zahájení řízení - stanoviska: Generální obnova výpravní budovy
ŽST. České Budějovice - HI
ID zprávy: 777755576
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 27.4.2020 v 12:06:02
Datum a čas doručení: 28.4.2020 v 7:59:47

Odesílatel: Statutární město České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 37001
České Budějovice, CZ
ID schránky: kjgb4yx
Typ schránky: OVM

Zmocnění: Nezádáno
Odstavec: Nezádáno
Naše číslo jednací: SU/451/2020-3
Naše spisová značka: SU/451/2020
Vaše číslo jednací: Nezádáno
Vaše spisová značka: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne



Přílohy:

2020-451.pdf (172,8 kB)

20200210123059872 nádraží parovod 1.pdf (647,62 kB)
